

## SZERZŐDÉSES MEGÁLLAPODÁS

### Vállalkozási szerződés az Érd és térsége szennyvíz-csatornázása projekt diósi és tárnoki hálózatépítési munkáinak elvégzésére

#### 1. RÉSZ – LOT D, DIÓSD

*Kohéziós Alap Projekt: KEOP-1.2.0/2F-2009-0001*

amely létrejött egyrészről a

#### **Érd és Térsége Szennyvízelvezetési- és Szennyvztisztítási Önkormányzati Társulás**

(címe: H-2030 Érd, Alsó u. 1.)

képviseli: T. Mészáros András elnök

nyilvántartási száma: 762571

Megrendelő fizetési számlájának száma: 12001008-01107597-00100005

adószám: 15762575-2-13

(a továbbiakban "**Megrendelő**"),

Másrészről az **MA-S-P 2011 D+T Konzorcium tagjai mint közös ajánlattevők**

#### **Tagjai: Magyar Aszfalt Kft. (Konzorcium vezető)**

címe: 1135 Budapest, Szegedi út 35-37.

képviseli: Pósfai József ügyvezető és Király Gábor területi igazgató

bankszámlaszáma: 10918001-00000068-69620007

adószáma: 11705053-4-41, csoportos azonosító szám 17780072-5-44

cégjegyzékszám: 01-09-930940

#### **STRABAG-MML Kft.**

címe: 1113 Budapest, Daróci út 30.

képviseli: Szendrői Tamás, Fényi Zoltánné, Dr. Kiss Róbert, Barta Emil, Légrádi László és Márkus György cégvezetők közül bármelyik kettő együttesen

bankszámlaszáma: 13600019-10026990-20000849

adószáma: 14008915-4-44, csoportos azonosító szám 17780072-5-44

cégjegyzékszám: 01-09-884487

#### **PENTA Kft.**

címe: 2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.

képviseli: Nagy Gábor ügyvezető igazgató

bankszámlaszáma: 11710002-20128249-00000000

adószáma: 10452556-2-13

cégjegyzékszám: 13-09-079473

(a továbbiakban együttesen "**Vállalkozó**") között.

## 1. Preambulum

- 1.1 A felek rögzítik, hogy Megrendelő az Közbeszerzési Értesítő 2011. évi 32. számában, 03.18. -án, 5895/2011 számon ajánlati felhívást tett közzé a **Vállalkozási szerződés az Érd és térsége szennyvíz-csatornázása projekt diósi és tárnoki hálózatépítési munkáinak elvégzésére** tárgyban. Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményét 2011. szeptember hó 02. napján kihirdette azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a **1.rész – LOT D, Diósd** tekintetében a Vállalkozó. Ennek megfelelően a felek a Kbt. 99. § (1) bekezdése értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötnek a jelen Szerződéses Megállapodás és a 6.3 pont szerint hozzá kapcsolódó mellékletek (együttesen: Szerződés) feltételei szerint.
- 1.2 A felek rögzítik továbbá, hogy a Megbízó a Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium Fejlesztési Igazgatósága, mint Kohéziós Alap Közreműködő Szervezet útján Kohéziós Alap támogatásért folyamodott az Európai Bizottsághoz.

## 2. A szerződés tárgya, a felek kötelezettségei és nyilatkozatai

- 2.1 A Megrendelő, a jelen szerződésben foglaltak szerint az alábbi munkákat (a továbbiakban: Létesítmény) kívánja megvalósítani:

1 Rész – LOT D, Diósd			
REKONSTRUKCIÓ	átmérő	anyag	mennyiség
Bélelés	DN 200	PVC	42 m
Bélelés	DN 300	PVC	366 m
Rekonstrukció garvítációs	DN 300	KG PVC SN4	114 m
Rekonstrukció – gravitációs	DN400	KG PVC SN8	533 m
rekonstrukció – nyomócső	DN 250	kpe	501 m
<b>ÚJ VEZETÉK ÉPÍTÉS</b>			
Gravitációs vezeték G I. tip.	DN200	KG PVC SN4	26680 m
Gravitációs vezeték G III.tip.	DN200	PP SN 10	4474 m
Gravitációs vezeték kapacitásbővítés	DN200	PVC-U SN4	1373 m
Gravitációs vezeték kapacitásbővítés	DN300	PVC-U SN4	480 m
Gravitációs vezeték kapacitásbővítés	DN400	PVC-U SN4	532 m
Nyomóvezeték	Dk63	KPE	645 m
Nyomóvezeték	Dk90	KPE	2046 m
Nyomóvezeték kapacitásbővítés	Dk315	KPE	501 m
<b>AKNÁK</b>			
Előregyártott gravitációs ellenőrző akna	DB 100	beton	1165 db
Gravitációs tisztító idom	DB 200	műanyag	144 db
Nyomóvezeték akna		beton	4 db
<b>BEKÖTÉSEK</b>			

Bekötő vezeték G1 (G2) típus	DN 150	KG PVC	2401 db
Házi bekötés N1 típus	DK 63	KPE	57 db
Házi beemelő akna szivattyúval	-	-	60 db

Szervíz- és terelőút építése összesen: 1.200 m

A fent felsorolt mennyiségek tájékoztató jellegűek, a pontos mennyiségek a kivitelezés során ettől eltérhetnek! A felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében, a Megrendelő által szolgáltatott tervek alapján a Létesítményt szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, a meglévő engedélyeknek, a hatósági és üzemeltetői előírásoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben, határidőben a szakvállalat gondosságával elkészíteni, a munkavégzéshez és a Létesítmény üzemeltetéséhez szükséges hatósági engedélyeket beszerezni ill. valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó az előbbi, a Létesítmény szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jóállású és szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

- 2.3 Vállalkozó a Szerződéses Megállapodás aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint kellő tapasztalattal rendelkező vállalkozó saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a 3.1. pont szerinti ellenértéket ezen információk figyelembevételével, kellően nagy szakmai tapasztalatra alapozva és az építési helyszín ismeretében állapította meg. Vállalkozó a Létesítmény funkciójának, céljainak megfelelő és rendeltetésszerű használatához, a teljes körű I. osztályú minőségi követelményeknek megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításhoz, zavartalanul használható állapotához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta, és a műszaki és igényszintbeli bizonytalanságokat is figyelembe vette.
- 2.4 A Megrendelő köteles a Szerződés szerinti fizetési és egyéb kötelezettségeit teljesíteni, ennek keretében az 1.2 pont szerinti közösségi támogatás ill. a kapcsolódó valamennyi hazai társfinanszírozási forrás szabályszerű igénybevételéhez szükséges intézkedéseket megtenni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számláinak kibocsátása ill. a Szerződés szerinti adatszolgáltatásai során köteles megfelelni a közösségi támogatás ill. a kapcsolódó hazai társfinanszírozás terhére való elszámolására vonatkozó speciális közösségi és hazai szabályoknak.

### **3. Ellenszolgáltatás összege és fizetési feltételek**

3.1 A nettó vállalkozási díj (a Szerződés Elfogadott Végösszege):

**Szerződéses ár\*:** **2.709.869.000,- Ft., azaz kettőmilliárd**

**hétsszázkilencmillió-nyolcszázhatvankilencezer forint.**

Tartalékkeret: 100.000.000,- Ft., azaz egyszázmillió forint.

Szerződés Elfogadott Végösszege: 2.809.869.000,- Ft., azaz kettőmilliárd-

nyolcszázkilencmillió- nyolcszázhatvankilencezer- forint.

/\* A szerződéses ár megegyezik az Egyösszegű Ajánlati Árral/

A szerződés különböző forrásokból kerül finanszírozásra. A számlában szereplő nettó összeg önrésztét (22,096133%), valamint a teljesítéshez kapcsolódó, az ÁFA tv.142.§-a alá nem tartozó termékértékesítés és szolgáltatás Afá-jának teljes összegét a Megrendelő, a nettó összeg támogatott részét (melyből 66,218287% az EU és 11,685580% a nemzeti finanszírozás) a „ENERGIA KÖZPONT „Nonprofit Kft,mint Kohéziós Alap Közreműködő Szervezet egyenlíti ki. A teljesítés igazolása és a számla ellenértékének kiegyenlítése a Kbt. 305. §-ának (1)-(5) és (7) bekezdésének rendelkezései szerint történik. Az európai uniós finanszírozásra tekintettel a Kbt. 305.§ (3) bekezdés d) pontja szerinti határidő negyvenöt nap.

- 3.2 Vállalkozó kijelenti, hogy a fenti vállalkozási díj egyösszegű, rögzített átalánydíj. Vállalkozó a Szerződés Elfogadott Végösszege fejében teljes körűen (ideértve az esetleg felmerülő többlet- és a Szerződés teljes körű megvalósításához szükséges munkákat is) vállalkozik a Létesítmény megvalósítására, valamint az egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítésére. A Szerződés Elfogadott Végösszege magában foglalja azt az esetlegesen bekövetkező árkülönbözetet, amely a Szerződés aláírását megelőzően az ajánlatlásra átadott dokumentáció alapján kalkulált beruházási összköltség, illetve a konkrét kiviteli tervek alapján megvalósításra kerülő beruházás összköltsége közötti eltérési összege. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Szerződés Elfogadott Végösszege a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeihez tartozó összes költséget tartalmazza, függetlenül azok jellegétől.
- 3.3 A Vállalkozó a 3.1 pont szerinti Szerződéses Ár 10 %-ának megfelelő, 270.986.900 Ft., azaz kettőszázhetvenmillió-kilencszáznyolcvanhatezer –kilencszáz forint. előlegre jogosult, az előleg összegével azonos összegű előleg-visszafizetési biztosíték ellenében, melyet a Kbt. 53.§ (6) bekezdése a) pontjában foglalt módok valamelyike szerint köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani. Ezt követően a további kifizetések a Fizetési Ütemterv szerint, a teljesítés arányában, havonta esedékesek azzal, hogy a Vállalkozó a 3.1 pont szerinti Szerződéses Ár 5 %-ánál kisebb összegű részszámla valamint 10%-ánál kisebb összegű végszámla benyújtására nem jogosult. Az előleg visszafizetése a szerződési feltételek 14.2 alcikkelye alapján történik.
- 3.4 A Vállalkozó a jelen Szerződéses Megállapodás aláírásának időpontjában köteles részenként az Ajánlati Nyilatkozat Függelékében meghatározott összegű Teljesítési Biztosítékokat a Megrendelő rendelkezésére bocsátani a Kbt. 53./A§ (6) bekezdés a) pontjában foglalt módok valamelyikén. A Teljesítési Biztosítéknak a tervezett kivitelezési időszak lejártát (Átadás-átvételi igazolás kiadásának napja) követő 5. napig kell érvényben lennie.
- 3.5 A Vállalkozó a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában (az Átadás-átvételi igazolás kiadásának napja), az Ajánlati Nyilatkozat Függelékében meghatározott összegű Jólteljesítési Biztosítékot köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani a Kbt. 53./A§ (6) bekezdés a) pontjában foglalt módok valamelyikén. A Jólteljesítési Biztosítéknak a jótállási időszak tervezett lejártát (a Teljesítés igazolás kiadásának napja) követő 5. napig kell érvényben lennie.
- 3.5 Amennyiben a Vállalkozó a Teljesítési vagy a Jólteljesítési Biztosítékot bankgarancia vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó-kötelezvényvel kívánja teljesíteni, úgy a bankgarancia vagy a kötelezvény tartalmilag meg kell, hogy egyezzen a jelen szerződés mellékletét képező bankgarancia- illetve

kötelezvény- minta tartalmával. A bankgaranciákat illetőleg kötelezvényeket kizárólag csak a Megrendelő által jóváhagyott, magyarországi kirendeltséggel rendelkező pénzügyintézetől illetőleg biztosítótól fogadja el a Megrendelő.

#### **4. A megvalósítás időtartama, teljesítés határideje**

- 4.1 Vállalkozó a Létesítmény szerződés szerű megvalósítását a Kezdési Utasítás kiadásától, amely a szerződés aláírásával a beruházó részéről megtörténik, és e dátumtól számítva legfeljebb 882 napon belül köteles teljesíteni.
- 4.2 A Szerződésben foglalt kötelezettségek késedelmes teljesítése esetén a Vállalkozó az Ajánlati Nyilatkozatban és annak Függelékében rögzített összegű késedelmi kötbér fizetésére köteles. A késedelmi kötbér maximuma a 3.1 pont szerinti Szerződéses Ár 7 %-a.
- 4.3 A jelen szerződés szerinti bármilyen kötbérigényét a Megrendelő jogosult akár a Vállalkozó számláiból történő levonással (ez esetben csak akkor, ha a vállalkozó a követelést elismerte), akár a Teljesítési vagy Jólteljesítési Biztosíték terhére, az adott biztosíték megfelelő igénybevételel érvényesíteni.
- 4.4 A Vállalkozó a fenti kötbérek felül köteles megtéríteni a késedelme, mulasztása miatt a munkaterületen illetve a kapcsolódó munkákon dolgozó egyéb vállalkozók által elszenvedett közvetlen vagy közvetett károkat. Megrendelő a kötbérek összegén felüli valamennyi kára megtérítését követelheti.

#### **5. A vállalkozó által nyújtott jótállás (Hiba kijavítási kötelezettség)**

- 5.1 Vállalkozó a Mértékadó Jog szerint szavatol azért, hogy a Létesítmények, illetve a jelen Szerződés szerinti teljesítés a Teljesítés Igazolásának időpontjában minden tekintetben megfelel a jelen Szerződésnek, valamint a Helyi Törvényeknek. Megrendelő az ezzel kapcsolatos jogait a Helyi Törvények, különösen a Létesítmény kötelező alkalmassági idejére vonatkozó előírások által meghatározott időtartamon belül gyakorolhatja, a Teljesítés Igazolásától kezdődően.
- 5.2 Vállalkozó az 5.1 pont szerinti kötelezettségeken felül, ezektől függetlenül jótállást vállal a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződés szerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza. A Vállalkozó jótállási kötelezettsége az adott rész tárgyát képező Létesítményekre vonatkozó Átadás-átvételi Igazolás kibocsátásának napján kezdődő, az adott részre vonatkozó ajánlati nyilatkozatban meghatározott tartamú időszak lejártáig tart.

#### **6. Egyéb rendelkezések**

- 6.1 A Szerződés és a felek közötti kommunikáció nyelve a magyar.



- 6.2 A Szerződésre a magyar jog az irányadó. A Szerződésből származó jogvitákat a felek a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara mellett működő Állandó Választott Bíróság rendezi rendezik.
- 6.3 A jelen Szerződéses Megállapodásban nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a Szerződéses Megállapodás elválaszthatatlan részét képező mellékelt alábbi dokumentumok az irányadók, amelyek a jelen Szerződéses Megállapodással együtt a Szerződést alkotják, így együtt olvasandók és értelmezendők. A dokumentumok közötti ellentmondás esetén a sorrendben előbb álló dokumentum rendelkezései megelőzik a sorban később álló dokumentum rendelkezéseit.
- 6.3.1 Jelen szerződéses megállapodás
  - 6.3.2 Az Ajánlati Nyilatkozat és Függeléke
  - 6.3.3 Az eljárás során kibocsátott kiegészítő tájékoztatások
  - 6.3.4 Az ajánlati felhívás, az ajánlatkérési dokumentáció minden módosítása, ideértve az esetleges szerződéskötést megelőző tárgyalások jegyzőkönyveit
  - 6.3.5 Különleges Feltételek
  - 6.3.6 FIDIC Általános Feltételek: Építési munkák szerződéses feltételei Megbízó által megtervezett magas- és mélyépítési munkákhoz (2. átdolgozott, magyar nyelvű kiadás 2005. január.)
  - 6.3.7 Műszaki előírások (az Ajánlatkérési Dokumentáció 3. kötete)
  - 6.3.8 Tervrajzok (Az Ajánlatkérési Dokumentáció 5. kötete)(A Megrendelő által a Vállalkozó rendelkezésére bocsátott tervrajzok ellentmondás esetén megelőzik a Vállalkozó által készített tervrajzokat.)
  - 6.3.9 Jegyzékek
  - 6.3.10 Egyösszegű Ár Felbontása(az Ajánlatkérési Dokumentáció 4. kötete alapján a vállalkozó által készített dokumentum)
  - 6.3.11 Minden, a Szerződés részét alkotó egyéb dokumentum.
    - bankgaranciák formanyomtatványai
    - Útmutató a változtatások, vállalkozói követelések kezeléséhez és a szerződés módosításához
    - a Megrendelő beszédési megbízás teljesítésére vonatkozó hozzájárulása
- 6.4 A jelen Szerződéses Megállapodásban használt kifejezések jelentése azonos a fenti 6.3.6 pont szerinti FIDIC feltételekben meghatározott kifejezésekével.
- 6.4 Jelen szerződés 6 eredeti példányban készül, melyből 3 példány a Megrendelőt, 2 példány a Vállalkozót, 1 példány a Közreműködő Szervezetet illeti.

**MEGRENDELŐ:**

Aláírta és lepecsételte:

*[Handwritten signature]*

**T.Mészáros András**

Beosztása: Elnök

Ellenjegyezte:

**Spéth Géza**

Diósd Község polgármestere

Kelt: Érd, 2011. szeptember 12.

**TOVÁBBI ELLENJEGYZŐK**

**A MEGRENDELŐ RÉSZÉRŐL:**

PIU Gazdasági vezető:

*[Handwritten signature]*

Sándor Ibolya  
Gazdasági vezető

**KSZ RÉSZÉRŐL ELLENJEGYEZTE:**

"ENERGIA KÖZPONT" Nonprofit Kft.  
1134 Budapest  
Váci út 45. A. ép. /6. em.

*[Handwritten signature]*

Bp. : 2011. 09. 17.

**VÁLLALKOZÓ:**

Aláírta és lepecsételte:

*[Handwritten signature]*  
**MAGYAR ASZFALT**

Az aláíró neve (nyomatott nagybetűkkel)

*POSZTAL JÓZSEF Király Géza*

Beosztása

*vigyező ter. ig.*

Teljes körűen felhatalmazva és eljárva a

.....nevében.

Kelt: Érd, 2011. szeptember 12.

Aláírta és lepecsételte:

*[Handwritten signature]*  
**STRABAG**  
STRABAG-MMI

Az aláíró neve (nyomatott nagybetűkkel)

Beosztása

*LEVŐRŐI TÁM KÖRNY. VEZETŐ*

Teljes körűen felhatalmazva és eljárva a

*DIREKCIÓVEZETŐ TER. IGAZGATÓ*

.....nevében.

Kelt: Érd, 2011. szeptember 12.

Aláírta és lepecsételte:

*[Handwritten signature]*  
**NAGY GÁBOR**  
Penta Általános Építőipari Kft.  
2100 Gődöllő, Kencseyárjék út 1/B.  
adószám: 10452556-2-13 1.

Az aláíró neve (nyomatott nagybetűkkel)

Beosztása

*igazgató*

Teljes körűen felhatalmazva és eljárva a

.....nevében.

Kelt: Érd, 2011. szeptember 12.

*[Handwritten mark]*