

## SZERZŐDÉSES MEGÁLLAPODÁS

### Vállalkozási szerződés az Érd és térsége szennyvíz-csatornázása projekt diósi és tárnoki hálózatépítési munkáinak elvégzésére

#### 2. RÉSZ – LOT T, TÁRNOK

*Kohéziós Alap Projekt: KEOP-1.2.0/2F-2009-0001*

amely létrejött egyrészről a

**Érd és Térsége Szennyvízelvezetési- és Szennyvíztisztítási Önkormányzati Társulás**  
(címe: H-2030 Érd, Alsó u. 1.)  
képviseli: T. Mészáros András elnök  
nyilvántartási száma: 762571  
Megrendelő fizetési számlájának száma: 12001008-01107597-00100005  
adószám: 15762575-2-13

(a továbbiakban "**Megrendelő**"),

másrészről az

#### **A-H-O Konzorcium**

Vezető:

**A-Híd Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság**  
címe: 1138 Budapest, Karikás Frigyes u. 20.  
képviseli: Madar Gyula vezérigazgató  
bankszámlaszáma: 12001008-01139310-00100009  
cégjegyzékszám: Cg.01-10-046220  
adószám: 14517286-2-41  
közösségi adószám: : HU14517286

Tag:

**OMS Környezetvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaság**  
címe: 2890 Tata, Bacsó Béla út 37.  
képviseli: Sárossi András ügyvezető  
bankszámlaszáma: 11740047-20134165  
cégjegyzékszám: Cg.11-09-017755  
adószám: 23036839-2-11  
közösségi adószám: HU23036839

(a továbbiakban "**Vállalkozó**") között.

#### **1. Preambulum**

1.1 A felek rögzítik, hogy Megrendelő az Közbeszerzési Értesítő 2011. évi 32. számában, 03.18. -án, 5895/2011 számon ajánlati felhívást tett közzé a **Vállalkozási szerződés az**

**Érd és térsége szennyvíz-csatornázása projekt diósi és tárnoki hálózatépítési munkáinak elvégzésére** tárgyban. Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményét 2011. szeptember hó 02. napján kihirdette azzal, hogy a közbeszerzési eljárás nyertese a **2.rész – LOT T, Tárnok** tekintetében a Vállalkozó. Ennek megfelelően a felek a Kbt. 99. § (1) bekezdése értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötnek a jelen Szerződéses Megállapodás és a 6.3 pont szerint hozzá kapcsolódó mellékletek (együttesen: Szerződés) feltételei szerint.

- 1.2 A felek rögzítik továbbá, hogy a Megbízó a Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium Fejlesztési Igazgatósága, mint Kohéziós Alap Közreműködő Szervezet útján Kohéziós Alap támogatásért folyamodott az Európai Bizottsághoz.

## **2. A szerződés tárgya, a felek kötelezettségei és nyilatkozatai**

- 2.1 A Megrendelő, a jelen szerződésben foglaltak szerint az alábbi munkákat (a továbbiakban: Létesítmény) kívánja megvalósítani:

<b>2. Rész – LOT T, Tárnok</b>			
<b>REKONSTRUKCIÓ</b>	<b>átmérő</b>	<b>anyag</b>	<b>mennyiség</b>
Rekonstrukció gravitációs	DN 200	KG PVC SN4	255 m
Rekonstrukció – gravitációs	DN 300	KG PVC SN4	388 m
<b>ÚJ VEZETÉK ÉPÍTÉS</b>			
Gravitációs vezeték G I. tip.	DN200	KG PVC SN4	20884 m
Gravitációs vezeték G III.tip.	DN200	PP SN 10	647 m
Gravitációs vezeték kapacitásbővítés	DN200	PVC-U SN4	255 m
Gravitációs vezeték G I.tip.	DN300	KG PVC SN4	270 m
Gravitációs vezeték G III.tip.	DN300	PP SN 10	91 m
Gravitációs vezeték kapacitásbővítés	DN300	PVC-U SN4	388 m
Nyomóvezeték	Dk90	KPE	1562 m
<b>AKNÁK</b>			
Előregyártott gravitációs ellenőrző akna	DB 100	beton	615 db
Gravitációs tisztító idom	DB 200	műanyag	115 db
Nyomóvezeték akna		beton	1 db
<b>BEKÖTÉSEK</b>			
Bekötő vezeték G1 (G2) típus	DN 150	KG PVC	1738 db

Szervíz- és terelőút építése összesen: 1.450 m

A fent felsorolt mennyiségek tájékoztató jellegűek, a pontos mennyiségek a kivitelezés során ettől eltérhetnek! A felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében, a Megrendelő által szolgáltatott tervek alapján a Létesítményt szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, a meglévő engedélyeknek, a hatósági és üzemeltetői előírásoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően I.

81

osztályú minőségben, határidőben a szakvállalat gondosságával elkészíteni, a munkavégzéshez és a Létesítmény üzemeltetéséhez szükséges hatósági engedélyeket beszerezni ill. valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó az előbbi, a Létesítmény szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási és szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

- 2.3 Vállalkozó a Szerződéses Megállapodás aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint kellő tapasztalattal rendelkező vállalkozó saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a 3.1. pont szerinti ellenértéket ezen információk figyelembevételével, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín ismeretében állapította meg. Vállalkozó a Létesítmény funkciójának, céljainak megfelelő és rendeltetésszerű használatához, a teljes körű I. osztályú minőségi követelményeknek megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításhoz, zavartalanul használható állapotához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta, és a műszaki és igény szintbeli bizonytalanságokat is figyelembe vette.
- 2.4 A Megrendelő köteles a Szerződés szerinti fizetési és egyéb kötelezettségeit teljesíteni, ennek keretében az 1.2 pont szerinti közösségi támogatás ill. a kapcsolódó valamennyi hazai társfinanszírozási forrás szabályszerű igénybevételéhez szükséges intézkedéseket megtenni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy számláinak kibocsátása ill. a Szerződés szerinti adatszolgáltatásai során köteles megfelelni a közösségi támogatás ill. a kapcsolódó hazai társfinanszírozás terhére való elszámolására vonatkozó speciális közösségi és hazai szabályoknak.

### 3. Ellenszolgáltatás összege és fizetési feltételek

- 3.1 A nettó vállalkozási díj (a Szerződés Elfogadott Végösszege):

**Szerződéses ár\*:** **1.750.528.082,- Ft., azaz egymilliárd-**

**hétyszázötvenmillió-ötszázhuszonnyolcezer-nyolcvankettő forint.**

Tartalékkeret: 80.000.000,- Ft., azaz nyolcvanmillió forint.

Szerződés Elfogadott Végösszege: 1.830.528.082,- Ft., azaz egymilliárd-nyolcszázharmincmillió- ötszázhuszonnyolcezer-nyolcvankettő forint.

/\* A szerződéses ár megegyezik az Egyösszegű Ajánlati Árral/

A szerződés különböző forrásokból kerül finanszírozásra. A számlában szereplő nettó összeg önrészét (22,096133%), valamint a teljesítéshez kapcsolódó, az ÁFA tv.142.§-a alá nem tartozó termékértékesítés és szolgáltatás Áfa-jának teljes összegét a Megrendelő, a nettó összeg támogatott részét (melyből 66,218287% az EU és 11,685580% a nemzeti finanszírozás) a „ENERGIA KÖZPONT „Nonprofit Kft,mint Kohéziós Alap Közreműködő Szervezet egyenlíti ki. A teljesítés igazolása és a számla ellenértékének kiegyenlítése a Kbt. 305. §-ának (1)-(5) és (7) bekezdésének rendelkezései szerint történik. Az európai uniós finanszírozásra tekintettel a Kbt. 305.§ (3) bekezdés d) pontja szerinti határidő negyvenöt nap.

10

- 3.2 Vállalkozó kijelenti, hogy a fenti vállalkozási díj egyösszegű, rögzített átalánydíj. Vállalkozó a Szerződés Elfogadott Végösszege fejében teljes körűen (ideértve az esetleg felmerülő többlet- és a Szerződés teljes körű megvalósításához szükséges munkákat is) vállalkozik a Létesítmény megvalósítására, valamint az egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítésére. A Szerződés Elfogadott Végösszege magában foglalja azt az esetlegesen bekövetkező árkülönbözetet, amely a Szerződés aláírását megelőzően az ajánlatadásra átadott dokumentáció alapján kalkulált beruházási összköltség, illetve a konkrét kiviteli tervek alapján megvalósításra kerülő beruházás összköltsége közötti eltérés összege. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Szerződés Elfogadott Végösszege a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeihez tartozó összes költséget tartalmazza, függetlenül azok jellegétől.
- 3.3 A Vállalkozó a 3.1 pont szerinti Szerződéses Ár 10 %-ának megfelelő, 175.052.808,- Ft., azaz egyszázhetvenötmillió-cavenkettőezer-nyolcszáznyolc forint, előlegre jogosult, az előleg összegével azonos összegű előleg-visszafizetési biztosíték ellenében, melyet a Kbt. 53.§ (6) bekezdése a) pontjában foglalt módok valamelyike szerint köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani. Ezt követően a további kifizetések a Fizetési Ütemterv szerint, a teljesítés arányában, havonta esedékesek azzal, hogy a Vállalkozó a 3.1 pont szerinti Szerződéses Ár 5 %-ánál kisebb összegű részszámla valamint 10%-ánál kisebb összegű végszámla benyújtására nem jogosult. Az előleg visszafizetése a szerződési feltételek 14.2 alfejelete alapján történik.
- 3.4 A Vállalkozó a jelen Szerződéses Megállapodás aláírásának időpontjában köteles részenként az Ajánlati Nyilatkozat Függelékében meghatározott összegű Teljesítési Biztosítékokat a Megrendelő rendelkezésére bocsátani a Kbt. 53./A§ (6) bekezdés a) pontjában foglalt módok valamelyikén. A Teljesítési Biztosítéknak a tervezett kivitelezési időszak lejártát (Átadás-átvételi igazolás kiadásának napja) követő 5. napig kell érvényben lennie.
- 3.5 A Vállalkozó a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában (az Átadás-átvételi igazolás kiadásának napja), az Ajánlati Nyilatkozat Függelékében meghatározott összegű Jólteljesítési Biztosítékokat köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani a Kbt. 53./A§ (6) bekezdés a) pontjában foglalt módok valamelyikén. A Jólteljesítési Biztosítéknak a jótállási időszak tervezett lejártát (a Teljesítés igazolás kiadásának napja) követő 5. napig kell érvényben lennie.
- 3.5 Amennyiben a Vállalkozó a Teljesítési vagy a Jólteljesítési Biztosítékokat bankgarancia vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó- kötelezvényvel kívánja teljesíteni, úgy a bankgarancia vagy a kötelezvény tartalmilag meg kell, hogy egyezzen a jelen szerződés mellékletét képező bankgarancia- illetve kötelezvény- minta tartalmával. A bankgaranciákat illetőleg kötelezvényeket kizárólag csak a Megrendelő által jóváhagyott, magyarországi kirendeltséggel rendelkező pénzügyintézetől illetőleg biztosítótól fogadja el a Megrendelő.

#### **4. A megvalósítás időtartama, teljesítés határideje**

- 4.1 Vállalkozó a Létesítmény szerződés szerű megvalósítását a Kezdesi Utasítás kiadásától, amely a szerződés aláírásával a beruházó részéről megtörténik, és e dátumtól számítva legfeljebb 882 napon belül köteles teljesíteni.

- 4.2 A Szerződésben foglalt kötelezettségek késedelmes teljesítése esetén a Vállalkozó az Ajánlati Nyilatkozatban és annak Függelékében rögzített összegű késedelmi kötbér fizetésére köteles. A késedelmi kötbér maximuma a 3.1 pont szerinti Szerződéses Ár 7 %-a.
- 4.3 A jelen szerződés szerinti bármilyen kötbérigényét a Megrendelő jogosult akár a Vállalkozó számláiból történő levonással (ez esetben csak akkor, ha a vállalkozó a követelést elismerte), akár a Teljesítési vagy Jólteljesítési Biztosíték terhére, az adott biztosíték megfelelő igénybevételeivel érvényesíteni.
- 4.4 A Vállalkozó a fenti kötbéreken felül köteles megtéríteni a késedelme, mulasztása miatt a munkaterületen illetve a kapcsolódó munkákon dolgozó egyéb vállalkozók által elszenvedett közvetlen vagy közvetett károkat. Megrendelő a kötbérek összegén felüli valamennyi kára megtérítését követelheti.

## **5. A vállalkozó által nyújtott jótállás (Hiba kijavítási kötelezettség)**

- 5.1 Vállalkozó a Mértékadó Jog szerint szavatol azért, hogy a Létesítmények, illetve a jelen Szerződés szerinti teljesítés a Teljesítés Igazolásának időpontjában minden tekintetben megfelel a jelen Szerződésnek, valamint a Helyi Törvényeknek. Megrendelő az ezzel kapcsolatos jogait a Helyi Törvények, különösen a Létesítmény kötelező alkalmassági idejére vonatkozó előírások által meghatározott időtartamon belül gyakorolhatja, a Teljesítés Igazolásától kezdődően.
- 5.2 Vállalkozó az 5.1 pont szerinti kötelezettségeken felül, ezektől függetlenül jótállást vállal a Szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza. A Vállalkozó jótállási kötelezettsége az adott rész tárgyát képező Létesítményekre vonatkozó Átadás-átvételi Igazolás kibocsátásának napján kezdődő, az adott részre vonatkozó ajánlati nyilatkozatban meghatározott tartamú időszak lejártáig tart.

## **6. Egyéb rendelkezések**

- 6.1 A Szerződés és a felek közötti kommunikáció nyelve a magyar.
- 6.2 A Szerződésre a magyar jog az irányadó. A Szerződésből származó jogvitákat a felek a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara mellett működő Állandó Választott Bíróság rendezi.
- 6.3 A jelen Szerződéses Megállapodásban nem, vagy nem kielégítően szabályozott kérdésekre vonatkozóan a Szerződéses Megállapodás elválaszthatatlan részét képező mellékelt alábbi dokumentumok az irányadók, amelyek a jelen Szerződéses Megállapodással együtt a Szerződést alkotják, így együtt olvasandók és értelmezendők. A dokumentumok közötti ellentmondás esetén a sorrendben előbb álló dokumentum rendelkezései megelőzik a sorban később álló dokumentum rendelkezéseit.

6.3.1 Jelen szerződéses megállapodás

6.3.2 Az Ajánlati Nyilatkozat és Függeléke



- 6.3.3 Az eljárás során kibocsátott kiegészítő tájékoztatások
  - 6.3.4 Az ajánlati felhívás, az ajánlatkérési dokumentáció minden módosítása, ideértve az esetleges szerződés kötést megelőző tárgyalások jegyzőkönyveit
  - 6.3.5 Különleges Feltételek
  - 6.3.6 FIDIC Általános Feltételek: Építési munkák szerződéses feltételei Megbízó által megtervezett magas- és mélyépítési munkákhoz (2. átdolgozott, magyar nyelvű kiadás 2005. január.)
  - 6.3.7 Műszaki előírások (az Ajánlatkérési Dokumentáció 3. kötete)
  - 6.3.8 Tervrajzok (Az Ajánlatkérési Dokumentáció 5. kötete)(A Megrendelő által a Vállalkozó rendelkezésére bocsátott tervrajzok ellentmondás esetén megelőzik a Vállalkozó által készített tervrajzokat.)
  - 6.3.9 Jegyzékek
  - 6.3.10 Egyösszegű Ár Felbontása(az Ajánlatkérési Dokumentáció 4. kötete alapján a vállalkozó által készített dokumentum)
  - 6.3.11 Minden, a Szerződés részét alkotó egyéb dokumentum.
    - bankgaranciák formanyomtatványai
    - Útmutató a változtatások, vállalkozói követelések kezeléséhez és a szerződés módosításához
    - a Megrendelő beszédési megbízás teljesítésére vonatkozó hozzájárulása
- 6.4 A jelen Szerződéses Megállapodásban használt kifejezések jelentése azonos a fenti 6.3.6 pont szerinti FIDIC feltételekben meghatározott kifejezésekével.
- 6.5 Jelen szerződés 6 eredeti példányban készül, melyből 3 példány a Megrendelőt, 2 példány a Vállalkozót, 1 példány a Közreműködő Szervezetet illeti.

**MEGRENDELŐ:**

Aláírta és lepecsételte:

**T. Mészáros András**  
Beosztása: Elnök

**Kovács Péter Barna**  
Költségvetési szerv vezetője

Ellenjegyezte:

**Szolnoki Gábor**  
Tárnok Nagyközség polgármestere

Kelt: Érd, 2011. szeptember 12.

**VÁLLALKOZÓ:**

Aláírta és lepecsételte:

OMS Környezetvédelmi Kft.  
2890 Tata, Bacsó Béla út 37.  
Adószám: 23038839-2-11

Az aláíró neve (nyomatott nagybetűkkel)  
**A-HÍD Zrt.**  
Beosztása  
VEZETŐ

Teljes körűen felhatalmazva és eljárva a  
.....nevében.

Kelt: Érd, 2011. szeptember 12.

**TOVÁBBI ELLENJEGYZŐK**

Aláírta és lepecsételte:

**A MEGRENDELŐ RÉSZÉRŐL:**

**PIU Gazdasági vezető:**



Sándor Ibolya  
Gazdasági vezető

-----  
Az aláíró neve (nyomtatott nagybetűkkel)

-----  
Beosztása


-----  
Teljes körűen felhatalmazva és eljárva a

-----  
.....nevében.

Kelt: Érd, 2011. szeptember 12.

**KSZ RÉSZÉRŐL ELLENJEGYZETTE:**

"ENERGIA KÖZPONT" Nonprofit Kft.  
1134 Budapest  
Váci út 45. A. ép. 16. em.



-----  
Sp. = 2011. 09. 17.

